



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 1057

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:67 (79:01:0402011:55)

В соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 11.04.2022 № 175 мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства КТПН-13 в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:67 (79:01:0402011:55), местоположение: г. Биробиджан, от п/ст 110 кв «БВС» до района 10 км Биршоссе до района 12 км Биршоссе до района нефтебазы, площадью 30 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 56 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельного участка площадью 86 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных

участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города

« 31 » 05 2022



М.А. Семёнов

УТВЕРЖДЕНО
 постановлением мэрии города
 муниципального образования
 «Город Биробиджан»
 Еврейская автономная область
 от 31.05.2022 № 1057

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
 объекта электросетевого хозяйства КТПН-13

Местоположение публичного сервитута	Еврейская автономная область, г. Биробиджан	
Площадь публичного сервитута	86 кв.м., из них: - в границах земельного участка с КН 79:01:0000000:67 (79:01:0402011:55) – 30 кв.м.; - на землях государственной и муниципальной собственности – 56 кв.м.	
Система координат	СК-63 зона 5	
Метод определения координат характерной точки	Аналитический метод	
Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	0.1	
Перечень характерных точек		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	5385902,87	5233936,50
2	5385903,87	5233936,23
3	5385904,69	5233935,32
4	5385906,68	5233930,90
5	5385906,71	5233929,17
6	5385905,74	5233928,12
7	5385900,27	5233925,66
8	5385899,45	5233925,48
9	5385898,45	5233925,75
10	5385897,63	5233926,66
11	5385895,57	5233931,21
12	5385895,39	5233932,03
13	5385895,66	5233933,03
14	5385896,57	5233933,85
15	5385902,05	5233936,32
1	5385902,87	5233936,50

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
объекта электросетевого хозяйства КТПН-13



Масштаб 1:200

Используемые условные знаки и обозначения:

— - существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения;

— - граница публичного сервитута;

— - зона территориальная или иная;

• 1 - характерная точка границы объекта, номер;

79:01:0402011 - кадастровый номер кадастрового квартала;

79:01:0402011:55 - номер земельного участка в кадастровом квартале